

**ДОГОВОР ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ №**  
**(снабжение тепловой энергией в горячей воде и теплоносителем)**

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_ г.

**Общество с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОГЕНЕРАЦИЯ»**, именуемое в дальнейшем «Теплоснабжающая организация», в лице Директора Савельева Андрея Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и гр. \_\_\_\_\_ именуемый в дальнейшем «Потребитель», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Сторона», а совместно - «Стороны», заключили настоящий договор (далее по тексту - Договор) о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. По настоящему Договору Теплоснабжающая организация обязуется оказывать Потребителю услуги по отоплению и горячему водоснабжению по адресу \_\_\_\_\_, а Потребитель обязуется оплачивать принятые услуги по отоплению и горячему водоснабжению.

1.2. По всем не отраженным в настоящем Договоре вопросам, Стороны руководствуются федеральными законами, иными нормативно-правовыми актами Российской Федерации, регулируемыми отношения в области теплоэнергетики, а также обязательными правилами, принятыми в соответствии с ними.

**2. Обязанности Сторон**

2. 1. РСО обязана оказывать Потребителю услуги по отоплению и горячему водоснабжению, в необходимых для него объемах и надлежащего качества в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;

2.2. Потребитель обязан своевременно и в полном объеме вносить РСО плату за услуги по отоплению и горячему водоснабжению, в сроки и в порядке, которые установлены Договором и законодательством Российской Федерации.

**3. Размер платы за коммунальную услугу и порядок расчетов**

3.1. Расчетный период устанавливается равным календарному месяцу.

3.2. Размер платы за услуги по отоплению и горячему водоснабжению рассчитывается по тарифам (ценам), устанавливаемым законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов).

3.3. Плата за услуги по отоплению и горячему водоснабжению по Договору вносится Потребителем до 10-го числа каждого месяца, следующего за расчетным по платежным документам на расчетный счет, указанный в реквизитах настоящего Договора.

3.4. В случае отсутствия приборов учета или не передаче показаний приборов учета, плата за коммунальные услуги рассчитывается по нормативам в порядке, предусмотренном Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

**4. Ответственность сторон**

Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору в соответствии с п. 14 ст. 155 Жилищного кодекса Российской Федерации.

**5. Действие, изменение и расторжение Договора**

Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания, распространяет свое действие на отношения сторон, возникшие с \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . 202\_ г.

Договор считается ежегодно продленным на тот же срок и на тех же условиях, если не менее чем за месяц до окончания срока его действия ни одна из Сторон не заявит о прекращении, изменении Договора или о заключении нового договора.

**6. Адреса и реквизиты сторон**

1. Теплоснабжающая организация ООО «ТЕПЛОГЕНЕРАЦИЯ» (ОГРН 1145047003507, ИНН 5047153185/ КПП 774301001)

Юридический и почтовый адрес: Российская Федерация, 125504, Российская Федерация, г. Москва, вн.тер. г. муниципальный округ Западное Дегунино, Дмитровское ш., д. 81, ком. 3, р/с 40702810638000063636, в ОАО «Сбербанк России» г. Москва, к/с 30101810400000000225, БИК 044525225

Директор \_\_\_\_\_ А.А. Савельев

2. Потребитель

ФИО: \_\_\_\_\_

Место проживания: \_\_\_\_\_

Дата и место рождения: \_\_\_\_\_

Паспорт (серия, номер, дата выдачи, кем выдан): \_\_\_\_\_

Место регистрации: \_\_\_\_\_

ИНН: \_\_\_\_\_

СНИЛС: \_\_\_\_\_